



大澳文物酒店 香港

新聞稿

大澳文物酒店開幕禮

推動文物保育及本土旅遊持續發展

獲評選為二級歷史建築的舊大澳警署，正式活化為富文化特色的大澳文物酒店，並於 2012 年 2 月 27 日由行政長官曾蔭權主持開幕典禮。當日出席之其他嘉賓包括發展局局長林鄭月娥、香港歷史文物保育建設有限公司董事黃永光等，主持鳴放禮炮儀式，為這所既有傳統風貌又別具特色的精品酒店揭開序幕。

行政長官曾蔭權在開幕典禮上致辭時說：「舊大澳警署活化項目集合文物保育、帶動社區發展以及促進旅遊的多功能於一身，有助推動大澳成為本地及外地旅客所鍾愛的文化社區。」

「我期望這個項目能繼續促進社區參與，為大澳的經濟帶來新氣象，與區內其他資源產生協同作用，在推動文物、旅遊及綠色生活的同時，亦保護大澳獨特的文化傳統，為香港市民及海外遊客提供難忘的體驗。」

「舊大澳警署活化計劃」是發展局第一期活化歷史建築伙伴計劃的六個項目之一，把這建於 1902 年的歷史建築復修成大澳文物酒店，保留二十世紀初的建築特色，向社會推廣文物歷史建築的保育與其欣賞價值；帶動大澳本土旅遊的持續發展；而酒店以社會企業形式經營，為大澳創造就業機會，鼓勵回流就業；同時精心設計社區參與活動、各項住宿體驗及生態導賞團，讓旅客可親近歷史建築及自然生態環境，強化保育意識。

歷史建築 藝術平台

建築師精心設計務求減少對建築物的破壞，保留其原有的文化特色，妥善保留大砲、探射燈、看守塔及泥封已久的地堡等，中西合璧的建築元素，包括中式瓦屋頂、木製平開窗、花崗岩石階、法式落地雙扇玻璃門、拱形大門、壁爐及主附樓之間的連橋等。

大澳文物酒店面積約一千一百七十平方米，提供九間舒適雅致而各具特色的海景客房，房間以大澳地標、舊大澳警署的官階及水警輪命名，其中四間套房亦可以因應客人需要安排成為八間客房。每間客房均擺放了本地攝影師的作品，將大澳四時風貌呈現眼前。

酒店設文物探知中心，由原警署報案室改建而成，展出紀念當年警署運作的收藏品、影片及珍貴圖片。酒店的天台餐廳 Tai O Lookout 採用玻璃屋頂及落地玻璃窗，可遠眺南中國海的遼闊景色，和四周綠油油的樹木。而餐廳同時是公共藝術空間，為本地藝術家交流的平台，積極支持本地創作。

社會企業 大眾參與

大澳文物酒店透過營運及自負盈虧的模式，提供酒店住房及餐飲服務、舉辦文物生態旅遊項目，而所有盈餘均會投放在文物保育、維修，及大澳社區、經濟及旅遊發展上。前線員工優先聘用大澳居民，現聘用 16 個全職及 4 個兼職職位，接近一半為大澳本土居民，酒店同時僱用大澳服務供應商，及購買本地食材。

酒店特設依山而建的升降機，由碼頭旁的平路直達酒店；而酒店內亦有電梯連接地下與上層，及設有兩間無障礙房間。

大澳文物酒店內的文物探知中心、餐廳向公眾開放，每天設酒店導賞團供市民免費預約參加。酒店由三月一日至二十日開放予公眾參觀，讓市民可在期內第一身體驗文物酒店的建築特色。

為紀念大澳舊警署建成一百一十週年，及慶祝大澳文物酒店開幕，香港歷史文物保育建設有限公司亦與香港大學建築學院社區項目工作坊及建築文物保護課程合作，策劃編制及出版了一百六十頁的《舊大澳警署之百年使命與保育》。

www.taioheritagehotel.com

關於舊大澳警署

建於 1902 年的舊大澳警署獲古物諮詢委員會評定為二級歷史文物建築物，本來是為駐守於大澳村的警務人員而建，旨在打擊臨近海域的海盜。由於多年來區內犯罪率不斷下降，警署於 1996 年至 2002 年間改為巡邏崗位。舊大澳警署主樓是一座樓高兩層、具濃厚殖民地色彩的建築物，設有報案室、軍械庫、囚室、高級警員辦公室、宿舍及休息室。除主樓外，另有一座建於 1962 年的附樓，內設餐廳、廚房、警員宿舍及洗衣房。

關於香港歷史文物保育建設有限公司

香港歷史文物保育建設有限公司由黃廷方家族特別於 08 年 3 月成立的非牟利機構，公司致力活化歷史建築、向社會推廣文物歷史建築的保育與其欣賞價值。董事局成員具豐富的文物建築保育及活化經驗，曾參與多個新加坡文物保育項目，包括新加坡富麗敦酒店、紅燈碼頭、富麗敦船屋及遠東廣場等。

附件一：

舊大澳警署 活化成 大澳文物酒店

大澳文物酒店是由舊建築物活化而成的文物酒店，總樓面面積約 1,170 平方米，前身舊大澳警署建於 1902 年，2010 年被古物古蹟諮詢委員會評選為二級歷史建築。

舊大澳警署充滿 20 世紀的建築特色，由三個部分組成：一座兩層高的主樓及附屬建築，以及其後增建的一層高樓房，均是典型的殖民地時期建築。復修後的大澳文物酒店，保留濃厚的殖民地建築色彩，整個活化工程根據具權威性的《布拉憲章》保育準則，妥善恢復了大砲、探射燈、看守塔等舊有面貌。

酒店提供九間舒適雅致而各具特色的海景客房，房間以大澳地標、舊大澳警署的官階及水警輪命名。每間客房均擺放了本地攝影師的作品，將大澳四時風貌呈現眼前。

活化前	活化後
舊大澳警署外觀	大澳文物酒店外觀
	

一樓走廊



一樓走廊



軍械庫及接見室



四間套房之一處長室



督察辦公室



五間客房之一海虎



辦公室



五間客房之一鹿湖



一樓天台



酒店餐廳 Tai O Lookout



舊大澳警署 文物保存



大炮



探射燈



看守塔